

あなたのまちで

住宅修繕相談のお知らせ

住宅を長もちさせるために、常に適切なリフォームを心がけましょう

●とき: **4月20日(土)** 午前10時～4時

※本日限り、荒天中止

●ところ: **灘区役所(西側)
六甲道駅南公園**

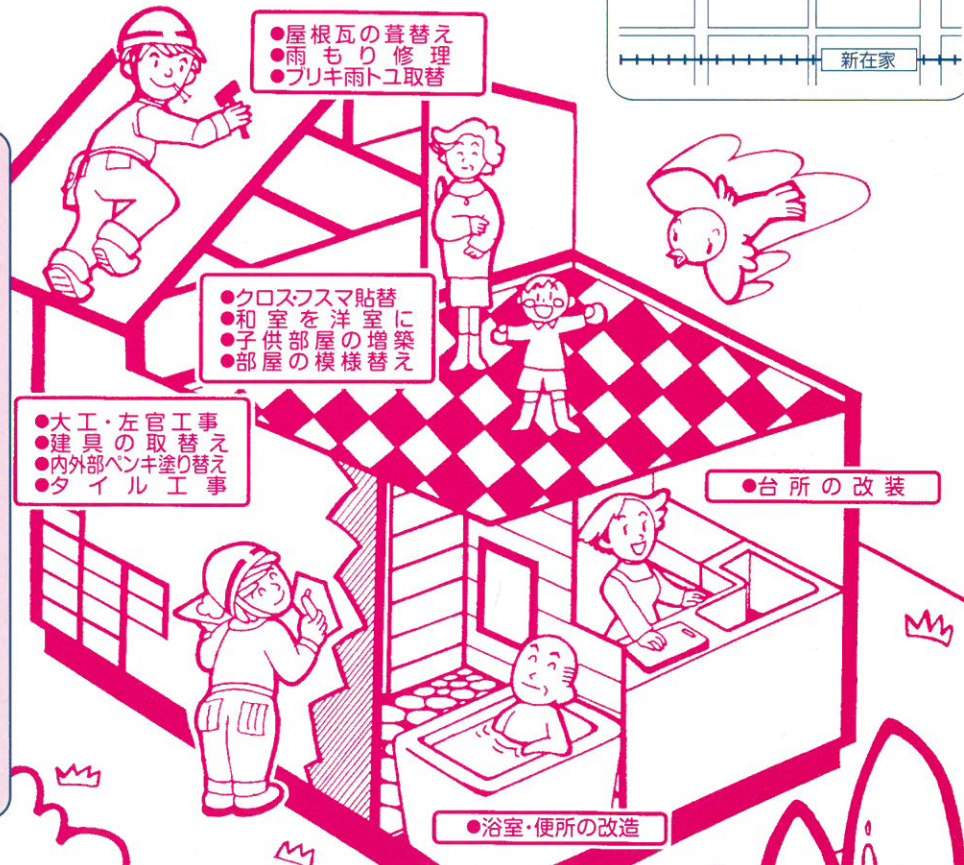
●相談料: **無 料**

すまいの修繕、リフォーム、増改築などを希望される市民のみなさんはお気軽にご利用下さい。

【案内図】



- 部屋の模様替え
- 平家を二階建に
- 子供部屋の増築
- 和室を洋室に
- 台所の改装
- クロス・フスマ張替
- カーペット・クッションシート貼り
- 浴室・便所の改造
- 屋根瓦の葺き替え雨もり修理・雨トコ取替
- 内外部ペンキ塗り替え
- カーポート・門柱・門扉
- 造園・ブロック
- テラス・バルコニーの取付
- 電気工事



- 介護保険住宅改修(バリアフリー)工事相談も受付!
- 耐震診断改修及び家具固定の相談も受付!

当日、開催の有無は神戸市コールセンターまで ☎333-3372

お問い合わせは **神戸市市民相談室へ ☎321-0033(直通)**

点検と手入れで

家の寿命も違います。

住まいの標準的な点検時期 (12年以降は3年毎に点検)

主な箇所及び仕上げ	着 眼 点	新築後の定期点検の年								手入れの主な内容
		3	4	5	6	8	9	10		
※ 屋根 ひさし 雨おさえ	かわらぶきスレート				○				○	ずれ直し、割れがわらの差し替え、しっくい補修
	カラー鉄板ぶき	○				○			以降3年毎に点検	補修塗り、塗り替え
雨どい	塩ビ、金属	○				○			○	ひび割れ修理、たれ直し
外 装	モルタル壁						○		○	ひび割れ修理、吹き替え
	板張り壁	○							○	補 修
内 装	塗り壁				○				○	補修塗り、塗り替え
	クロス張り				○				○	張り替え
	たたみ			○					○	表替え、新床新調
	カーペット敷き				○				○	敷き込み替え
	ビニールシート張り				○				○	張り替え
	ふすま	○							○	張り替え
	ペンキ・オイルステインなどの塗装部	○							○	塗り替え
	タイル仕上げ部	○							○	割れ、浮き、目地直し
建 具	建付け、施錠の具合	○							○	建付け調整、戸車取り替え
	土台回り、構造関係(特に浴室など水まわり部分)						○	5年以降毎年1回点検		腐食・防蟻対策、補修

※ご注意: 屋根上の点検は危険です。梯子の上部や高い場所から望遠鏡による点検に求めてください。

神戸市では、神戸市技能職団体連合会の協力を得て、毎月・第2・4水曜日に住宅の修繕・リフォーム・増改築など、工事の施工に関する相談を行っています。お気軽にお越し下さい。

と き 毎月・第2・4水曜日 午後1時～4時 (予約制)

と ころ 市役所2号館1階 市民相談室(相談料無料)

【お問い合わせは】

神戸市すまいとまちの安心支援センター(すまいるネット)

☎222-0186 <http://www.smilenet.kobe-sumai-machi.or.jp>